

Algemeen

In deze nieuwsbrief informeren wij u over de voorbereiding van de start van de werkzaamheden aan de Parallel Boulevard. Waar we staan. Wat we de komende maanden voorbereiden om in september goed te kunnen starten.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website www.paralleboulevard.nl.

Aanbesteding

Wij zijn in augustus 2020 gestart met de Europese aanbesteding. Uiteindelijk hebben er drie aannemers een plan van aanpak en prijs ingediend. Het plan van aanpak is heel precies beoordeeld. Door Stichting Rijk, een team van mensen van Gemeente Noordwijk en Hoogheemraadschap van Rijnland. Dura Vermeer heeft het beste plan ingediend. Dit betekent: het beste plan in combinatie met de prijs. Dura Vermeer heeft half maart 2021 dan ook de opdracht gekregen.

Vorbereiding

Tussen het geven van de opdracht en het daadwerkelijk buiten starten. Zit een periode van circa 6 maanden. We gebruiken die maanden voor de voorbereidingen, bijvoorbeeld het inkopen van de materialen zoals straatstenen, rioolbuizen en putten. Maar ook de RVS-drain en de infiltratiebuizen.

We vragen de aannemer het werk inzichtelijk te maken. Onze vragen aan hem luiden:

Hoe werk je?

Hoe moet tijdens de werkzaamheden het verkeer rijden?

Hoe werk je veilig?

Hoe voorkomen we dat er schade aan de omgeving ontstaat?

Wij hebben de komende maanden hard nodig om in september goed voorbereid te kunnen starten. Nog een klus voor de komende maanden. Het verwijderen van het straatmeubilair. Dus de lantaarnpalen, de verkeerslichten bij de Hoofdstraat. De bushalte en het parkeerverwijssystem. Maar ook de prullenbakken, verkeersborden. En de automatische paal bij entree van Hoofdstraat. Sommige verplaatsen we; andere gaan in de tijdelijke opslag. Zo bereiden we ons voor. Uiteindelijk moeten alle partijen bij aanvang van het werk klaar staan. Dit vraagt veel afstemming en voorbereidingswerk.

Planning

Dura Vermeer start op 13 september 2021 met de herinrichting van de Parallel Boulevard. Het doel is om op 1 april 2022 het project voor de helft klaar te hebben. De bouw stopt. We ruimen de Boulevard netjes op. De zomerperiode zijn er geen werkzaamheden. Maar als er zich onverwachte zaken voordoen, waarbij de aannemer recht heeft op meer tijd dan is het misschien nodig om in de maand april door te gaan. We houden tot uiterlijk eind april daar rekening mee. Uiteraard is dit niet gewenst. Dura Vermeer keert 12 september 2022 terug. De tweede helft van de Boulevard is dan aan de beurt. Rond april 2023 zit het werk erop. Ook hier geldt weer dat de aannemer het recht heeft om april door te mogen werken.

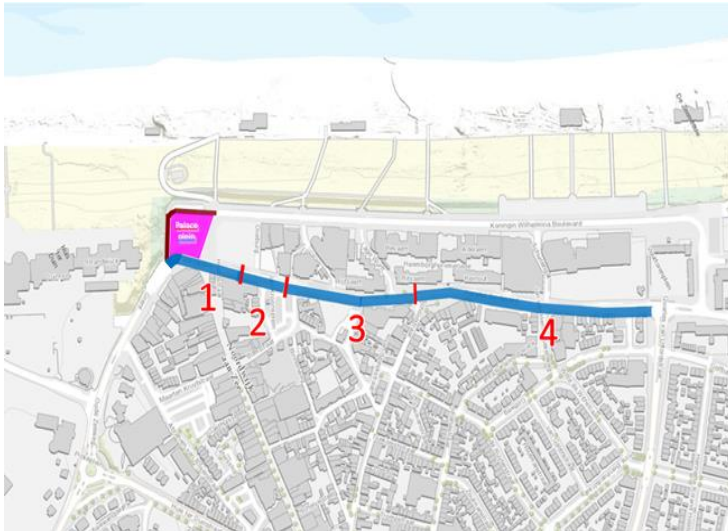
Wij hebben eind mei samen met de aannemer de klankbordgroepen verteld over de werkzaamheden. Door deze nieuwsbrief wordt u op de hoogte gebracht van de aanstaande werkzaamheden. In de afgelopen periode is BouwRisk langs geweest voor het plaatsen van meetboutjes. Zij zorgen ook voor de bouwkundige vooropnames. Ze kijken dan wat de stand van zaken is. Leggen dat vast. Dat geeft zekerheid bij mogelijke schadetrajecten.

Voor de start van de uitvoering komen wij met informatie over hoe het verkeer gaat lopen rond het werkgebied.

Fasering

Het project is in fasen opgedeeld. Zeg maar stappen. We starten bij De Grent/Palaceplein. Dit is het laagste punt van het werk. De praktijk wijst uit dat het handiger is om van laag naar hoog te werken. In onderstaande afbeelding zijn de fasen van het werk weergegeven. Dit is het uitgangspunt voor de uitvoering.

Plaatje van de fasering



Introductie Duravermeer

Dura Vermeer is een onafhankelijk familiebedrijf. Het bedrijf staat in de top 10 van bedrijven in de Nederlandse bouwbranche. Bij Dura Vermeer staan veiligheid, duurzaamheid en omgeving hoog in het vaandel. Zo ook voor dit project.

We hebben ervoor gekozen om de Parallel Boulevard zo goed mogelijk bereikbaar te houden tijdens de werkzaamheden. We werken van kruising tot kruising. Sluiten maximaal 1 kruising per werkvak af. Uiteraard blijven de werkvakken voor nood- en hulpdiensten altijd bereikbaar.

We breken de weg op voordat wij starten met het graafwerk voor de drain op 6 meter diepte. Wij graven eerst een stuk af om kabels, leidingen en huisaansluitingen in kaart te brengen. De archeoloog start zijn onderzoek, zodra dit in kaart gebracht is. Hij kan dan de bodem bestuderen. Zoeken naar waardevolle sporen. Zo'n onderzoek is verplicht.

Wij leggen tijdelijke bemaling aan op het moment dat graafwerk voor de 6 meter diepe drain start. Dit om het grondwaterpeil te verlagen. We werken met een sleufkist om ervoor te zorgen dat de grond aan de zijkant van de sleuf niet instort. Zo'n kist bestaat uit schotten die aan de zijkanten staan van de sleuf. We zetten hem tijdens de graafwerkzaamheden in de sleuf die we graven.

Als het graafwerk klaar is. Legt de eerste rioolploeg de drain aan. Een tweede ploeg verwijdert het oude vuilwaterriool. De ploeg legt ook het nieuwe riool met infiltratietanks aan. Zodra de sleuf weer dicht kan, verwijderen wij de sleufbekisting. Daar zetten we een hydraulische lift voor in. We kunnen dan gecontroleerd de schotten omhoog te trekken. Daarmee voorkomen we trillingen. Er is geen kans op instorten.

Stratenmakers komen direct achter de tweede rioolploeg aan. Zij leggen het straatwerk en brengen asphalt aan.

Kijk naar onze animatie

De aannemer heeft een korte animatie gemaakt om u een beter inzicht te geven hoe wij de drainageleiding op 6 à 7 meter diepte aanleggen.

Volg het werk op de voet met De BouwApp

Voor meer informatie of contact over de werkzaamheden kunt u De BouwApp downloaden. Dit kan via de QR-code die u hiernaast ziet staan. U vindt het project door in de zoekbalk van De BouwApp: Parallel Boulevard te typen.

In de app plaatsen wij de actuele stand van zaken over het project. Zo heeft u met de BouwApp altijd een actueel overzicht van de planning. U ziet de gevolgen voor uw straat. Ook kunt u uw tevredenheid aangeven. Via de app kunt u direct contact opnemen met Dura Vermeer.



BouwRisk 0-situatie

Het projectteam Parallel Boulevard heeft BouwRisk ingeschakeld om de 0-situatie goed vast te leggen. Dat is natuurlijk de situatie zoals deze is net voor de werkzaamheden starten.

We hebben bepaald welke panden we voorzien van meetbouten. We hebben dat gedaan op basis van de voorbereiding van het werk en de aangrenzende gebouwen. We hebben de eigenaren van deze panden er persoonlijk voor benaderd.

De meetboutjes worden nu ingemeten. Voor uitvoering zal nog 2x worden ingemeten. Hierdoor hebben wij een goed beeld of het pand stabiel is. Voor start van de werkzaamheden worden ook bouwkundige vooropnames gemaakt. De eigenaren van deze panden zijn hiervoor al benaderd.

Daarnaast plaatsen we komende periode ook trillingmeters. Die helpen om de huidige trillingen van het verkeer te bekijken. Zo krijgen we voor de start van de uitvoering van het werk een goed beeld van de trillingen.

Schadeprotocol

Het projectteam van de Parallel Boulevard is verantwoordelijk voor het zorgvuldig voorbereiden van de werkzaamheden. In de voorbereiding heeft het team goed nagedacht hoe de werkzaamheden het beste uitgevoerd kunnen worden. De randvoorwaarden zijn opgenomen in de uitvoeringsovereenkomst met de aannemer. De verzekering van de Gemeente (CAR verzekering) heeft deze werkwijze en de voorgestelde uitvoeringsmethode van de aannemer is goedgekeurd. Daarnaast is er een duidelijke 0-situatie vastgelegd door het uitvoeren van bouwkundige vooropnames. En het plaatsen en meten van de meetboutjes.

Toch kan er in de uitvoering mogelijk schade ontstaan. Dit is niet wenselijk. Daarom is er een schadeprotocol opgesteld. Om voor een eventueel gedupeerde de weg helder maken. Hoe een en ander in gang wordt gezet. Het protocol is van de projectwebsite te downloaden.

Residence van Henegouwen

In de directe omgeving van de Parallel Boulevard worden ook bouwplannen ontwikkeld. Onder andere Residence van Henegouwen. De onlangs verstuurde bewonersbrief aan de direct betrokkenen rondom dat bouwplan kunt u [hier](#) bekijken. Hierin staan ook de contactgegevens van de bouwer. Als u over dit bouwplan vragen heeft dan kunt u contact opnemen met de bouwer.